



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной
ответственностью "МД Техника"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

140050, Московская обл., г. Люберцы,
д.п. Красково, пр-д 2-й
Осоавиахимовский, д. 12, пом. 046,
89099106283, 2006d@list.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной
почты

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 18.10.2021

№ RU50-22-19723-2021

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти)

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Жилой комплекс со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. Корпус 1 по адресу: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, ул. Карла Маркса, д.д. 117/1-117/5, 117/10. I этап проектирования. Корпус 1»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, ул. Карла Маркса, д.д. 117/1-117/5, 117/10

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

50:22:0070603:12018

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU 50-14-6334-2016**, дата выдачи **28.10.2016**, орган, выдавший разрешение на строительство **Министерство строительного комплекса Московской области**.

II. Сведения об объекте капитального строительства			
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Жилой комплекс со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. Корпус 1 по адресу: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, ул. Карла Маркса, д.д. 117/1-117/5, 117/10. I этап проектирования. Корпус 1			
Строительный объем - всего	куб. м	42550,00	42550,00
в том числе надземной части	куб. м	39950,00	39950,00
Общая площадь	кв. м	9930,00	9930,00
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-

в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Жилой комплекс со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. Корпус 1 по адресу: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, ул. Карла Маркса, д.д. 117/1-117/5, 117/10. I этап проектирования. Корпус 1			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6191,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество студий	шт.	-	-
Общая площадь студий	кв. м	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	134/-	134/-
1-комнатные	шт./кв. м	74/-	74/-
2-комнатные	шт./кв. м	59/-	59/-
3-комнатные	шт./кв. м	1/-	1/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6467,38	6467,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	2

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	железобетон
Материалы стен		-	смешанные
Материалы перекрытий		-	железобетон
Материалы кровли		-	железобетон, цементно-песчаная стяжка, пароизоляция, утеплитель ПСБС, керамзитовый гравий, техноэласт
Иные показатели			
Общая площадь нежилых помещений общественного назначения	кв.м	963,0	963,0
Кол-во нежилых помещений	кв.м	4	4
Общая площадь мест общего пользования	кв.м		972,6
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип объекта		-	-

Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Жилой комплекс со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. Корпус 1 по адресу: Московская область, Люберецкий район, г.п. Красково, ул. Карла Маркса, д.д. 117/1-117/5, 117/10. I этап проектирования. Корпус 1			
Класс энергоэффективности здания		-	"В+" - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

технического плана (1 шт.) от 12.07.2021, кадастровый инженер Лютова Раиса Николаевна, СНИЛС: 029-150-366-36.

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

18.10.2021



(электронная подпись)

Синельников Иван
Александрович

(расшифровка
подписи)